

# LIVRE BLANC DE KAYAGRO

## SOMMAIRE

### PROJET DE PRODUCTION ET COMMERCIALISATION DE L'HUILE DE PALME EN REPUBLIQUE DU BENIN

I-Qu'est-ce que KAYAGRO.....	2
II-Vision-Mission-Objectifs-Cible et Siège du projet.....	3
III-Notre levée de fonds.....	5
1-La levée de fonds.....	5
2-Achat des actions / Parts de la société.....	6
3-Les rounds.....	6
4-Pack d'investissement.....	7
5-Ce que gagne l'investisseur KAYAGRO.....	8
IV-Les références de KAYAGRO.....	8



## I-QU'EST-CE QUE KAYAGRO ?

KAYAGRO est un projet qui vise la production et commercialisation de l'huile de palme sous toute sa forme, étude et gestion des projets agricoles.

En effet, il s'agit d'une société formalisée au RCCM RB/PNO/20B 2865 et IFU 32020011718974 après plusieurs études de la faisabilité du projet depuis 2016 qui sont entre autre :

Plusieurs ménages consomment l'huile rouge au moins une à deux fois par semaine ;

Plusieurs mets sont délicieux une fois préparée avec de l'huile de palme ;

Plusieurs usines de fabrication des savons ne cessent pas d'avoir besoin de l'huile rouge pour la transformation ;

Les noix de palme se transforment en provende pour des animaux

L'agriculture reste un domaine primordial sur tous les plans de développement au Bénin en particulier et en Afrique en général ;

Malgré les diverses tendances qui font bouger l'économie mondiale la production de l'huile de palme reste un pilier de l'économie.

Plusieurs politiques de développement se tournent vers la rénovation de l'agriculture.

Plusieurs territoires ruraux ont des terres fertiles pour la production de palme afin d'assurer sa transformation.

C'est dans ces optiques, nous avons décidé de mettre sur pied l'entreprise **KAYAGRO** pour une participation noble.

## **II-Vision-Mission-Objectifs-Cible du projet**

### **NOTRE VISION**

KAYAGRO a pour vision d'être l'un des leader en production agricole, transformation et commercialisation du palme sous toutes ces formes au Benin et dans la sous-région par la suite.

### **NOTRE MISSION**

- Apporter une forte valeur ajoutée à nos produits locaux afin de booster la croissance économique
- Dynamiser l'agriculture
- Accroître la production locale
- Encourager et soutenir l'investissement agricole

### **OBJECTIFS DU PROJET**

Depuis Août 2020, l'installation de KAYAGRO avance avec sûreté. Après la formalisation de l'entreprise, l'usine de production s'installe dans la commune d'Avrankou dans l'arrondissement de Gbozounmè.

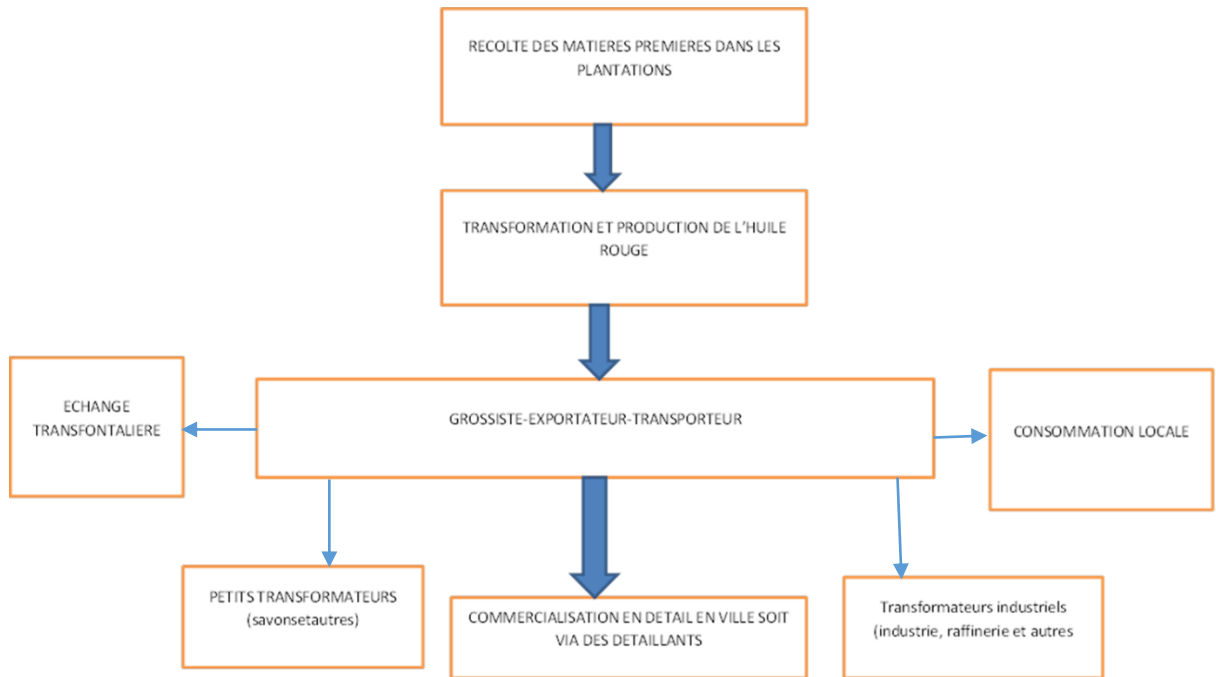
Plusieurs objectifs sont fixés pour l'évolution du projet. Ainsi KAYAGRO vise :

- Pour les 7 ans à venir accéder a plus de 30 Hectares de terre agricole au seins de KAYAGRO
- Commercialiser plus de 70 tonnes de l'huile de palme sur l'ensemble du territoire national d'ici 2030
- A moyen terme, être un importateur-exportateur, un représentant exclusif des produits agricoles dans la sous-région
- A long terme, être une référence en agro industriel pour conquérir le marché africain avec une marque de produit
- Proposer des services d'étude et de gestion des projets agricole à toute personne désirant d'investir en

Agriculture (les palmeraies) au Bénin puis dans la sous-région.

- Faire de nos actionnaires ou investisseurs du projet des véritables collaborateurs et partenaires œuvrant ensemble au bon dynamisme de la société.

### NOTRE CHAÎNE DE VALEUR



### LA CIBLE

Avec une population de plus de 12 millions dont plus de 1 million de revendeurs et exportateurs, notre cible finale est constituée :

Des grossistes et exportateurs des produits alimentaires des marchés environnants ; Les ménages ; Les revendeurs des produits alimentaires des espaces urbains et ruraux ; Commercialiser par l'entremise des structures ou des coopératives ; Vendre à des provenderies ; des agro-industries pour la fabrication des provendes et savons au Bénin et dans la sous-région.

## **SIEGE DE PRODUCTION KAYAGRO**

Le siège de production de KAYAGRO est dans la commune d'avrankou dans le département de l'ouémé spécialement dans l'arrondissement de gbozounmè en république du Benin.

Le choix de cette implantation est un peu plus stratégique.

En effet, ces zones sont de véritable espace de l'agriculture, de divers types de produits agricoles.

De même plus de 7 communes Co-environnantes sont aptes a la production agricole.

### **III.NOTRE LEVEE DE FONDS**

Fondamentalement à ce niveau, il s'agit du rôle de la levée de fonds, la somme à lever de la phase 1 pour le projet, pourquoi investir, comment acheter les actions, les rounds, et ce que gagne un potentiel investisseur du projet.

#### **1.LA LEVEE DE FONDS**

Notre première levée de fonds consiste à rassembler 110.000.000 (Cent Dix millions) de francs CFA qui serviront à s'approprier des domaines agricoles pour les palmeraies, équiper l'usine avec les matérielles nécessaires pour la production de l'huile de palme.

Dans cette optique, la levée a été subdivisée en huit (08) différents rounds évolutifs. Partant de là, nous recherchons des financeurs qui s'intéressent au projet.

En y investissant, vous bénéficiez de parts ou actions donnant titre d'actionnaire. Ainsi, à chaque bilan annuel de la

société, les bénéfices seront partagés en fonction de ceux faits par KAYAGRO et en fonction des actions ou parts détenues par l'investisseur.

Il est à noter, qu'il ne s'agit aucunement d'un projet de placement d'argent ou un projet avec des taux prometteurs de 100% ou autre pourcentage mais d'un projet qui veut des investisseurs intéressés et résolument prêts à faire le voyage avec nous pour la concrétisation des objectifs.

## **2-ACHAT DES ACTIONS / PARTS DE LA SOCIETE**

Pour acheter les actions, contactez simplement un vendeur se trouvant sur la liste des vendeurs par pays disponible sur le site internet [www.KAYAGRO.com](http://www.KAYAGRO.com) de KAYAGRO.

Vous avez également la possibilité d'effectuer des achats directs sur le site et ce, en instantanée.

Plusieurs moyens d'achats ont été mis à votre disposition afin de rendre cela accessible à tous.

Des brochures et tutoriels seront également élaborés pour indiquer la marche à suivre au besoin.

## **3-LES ROUNDS**

**La levée de fonds débute du 31 Aout 2022 au 30 Septembre 2023.**

<b>ROUNDS</b>	<b>STATUTS</b>
ROUND 1	1 action = 300F
ROUND 2	1action = 400F
ROUND 3	1action = 650F
ROUND 4	1 action = 750F
ROUND 5	1action = 800F
ROUND 6	1action = 1100F
ROUND 7	1action = 1400F
ROUND 8	1action = 1700F

**Il est à noter aussi que, 10% de bonus est accordé à chaque investisseur qui fait parrainer un nouvel investisseur sur le nombre d'actions achetées par ce dernier.**

#### **4-Pack d'investissement**

Des bonus spéciaux sont accordés à ceux qui achètent des parts en gros.

**Nous disposons de 6 types de pack :**

##### **❖ Le pack 1**

La valeur du pack est d'au moins 35.000F. Un bonus de 3% est accordé à tout acheteur de ce pack.

##### **❖ Le pack 2**

La valeur du pack est d'au moins 55.000F.

Un bonus de 4% est accordé à tout acheteur de ce pack.

##### **❖ Le pack 3**

La valeur du pack est d'au moins 100.000F.

Un bonus de 7% est accordé à tout acheteur de ce pack.

##### **❖ Le pack 4**

La valeur du pack est d'au moins 180.000F.

Un bonus de 10% est accordé à tout acheteur de ce pack.

##### **❖ Le pack 5**

La valeur du pack est d'au moins 400.000F. Un bonus de 15 % est accordé à tout acheteur de ce pack.

## ❖ Le pack 6

La valeur du pack est d'au moins 1.000. 000F. Un bonus de 23% est accordé à tout acheteur de ce pack.

### **5-CE QUE GAGNE L'INVESTISSEUR KAYAGRO**

Une personne qui achète des parts du projet bénéficie à des dividendes chaque fin d'année après le bilan de la société et chaque dividende dépendra des actions détenues par l'investisseur en tenant compte des bénéfices engrangés par KAYAGRO au cours de ladite année.

Nous estimons pouvoir reverser les premiers dividendes d'ici le dernier trimestre 2026.

Le contrat d'investissement est téléchargeable juste après chaque investissement sur le site.

### **IV-Les références de KAYAGRO**

KAYAGRO est une entreprise de droit béninois dirigé par Euloge KAYODE, promoteur du projet.

Rendez-vous sur le site internet de la CCI-Bénin, [www.ahilido.bj](http://www.ahilido.bj) effectuez une recherche dans la base de données du Centre en entrant comme mot clé dans la barre de recherche «KAYAGRO». Vous trouverez instantanément les références d'enregistrement de la société KAYAGRO.

### **NOTE**

Ce document peut être révisé à tout moment, et seule la direction de KAYAGRO SARL à le droit de le faire. Il revient à tous les investisseurs de télécharger la nouvelle version sur la plateforme chaque fois.



- Référence

RCCM : RB/PNO/20B 2865

IFU : 32020011718974

Siège social : (Commune d'Avrankou-Bénin) Von de la maternité de Gbozounmè, au niveau du château d'eau de séligon au bord du rail.

Contact : (229)66973504/99600900 (Appel et WhatsApp)

**CEO de KAYAGRO : KAYODE EULOGE**